

Abschluss

Master of Advanced Studies (MAS) in
Real Estate Management HWZ

Anerkennung

60 ECTS-Kreditpunkte

Pensum

Berufsbegleitender Studiengang:
100% Arbeitstätigkeit möglich

Dauer und Beginn

3 CAS plus Master Thesis.
Die Studiendaten sind auf der
Website der HWZ abrufbar.

Sprache

Deutsch

Studienort

Zürich, Sihlhof (direkt beim Zürich HB)

MAS Real Estate Management HWZ



Das Fundament für eine erfolgreiche Karriere in der Immobilienbranche

Die Immobilienbranche hat in den letzten Jahren eine gewaltige Entwicklung erlebt. Es sind ganz neue Aufgaben und Herausforderungen entstanden. Diese neben den traditionellen Anforderungen zu verstehen und zukunftsgerichtet anwenden zu lernen, ist ein Hauptziel des MAS in Real Estate Management HWZ.

Beschrieb

Die Zielsetzung des Studiengangs MAS Real Estate Management ist, Sie mit den wesentlichen Fragestellungen der breit gefächerten Immobilienbranche vertraut zu machen und Sie zu befähigen, anspruchsvolle Aufgaben erfolgreich umzusetzen.

Ziele und Perspektiven

Nach diesem Studium sind Sie bereit, Führungsaufgaben auf mittlerer oder höherer Ebene zu übernehmen sowie erfolgreich eine eigene Unternehmung zu führen. Sie erlangen ein umfassendes und vernetztes Wissen und sind in der Lage, anspruchsvolle und komplexe Aufgaben zu bewältigen. Fachkräfte, welche diese Fähigkeiten erlangen, sind in der Immobilienbranche sehr gesucht.

Erfolgsfaktoren/Ihr Nutzen

- ✔ International anerkannte Executive-Weiterbildung in Real Estate Management (Master)
- ✔ Aktuelles, handlungsorientiertes Expertenwissen und erstklassige Dozierende
- ✔ Interaktiv, berufsbegleitend und karrierefördernd, enge Vernetzung mit der Immobilienwirtschaft



Inhalt

Der Aufbau des MAS in Real Estate Management basiert auf einem individuell teilweise modularen Konzept. Einen klaren Schwerpunkt dieses MAS legen wir auf Corporate Real Estate Management und Real Estate Asset Management:

- CAS 1: Wirtschaft, Gesellschaft, Umwelt: Leadership und Management (Wahl-CAS werden unten beschrieben)
- CAS 2: Bau und Betrieb von Immobilien: Corporate und Public Real Estate Management
- CAS 3: Immobilien und Finanzen: Real Estate Asset Management, wobei sowohl Investitions- als auch Betriebskosten betrachtet werden

Es werden alle relevanten Fach- und Führungsthemen behandelt, die einen Bezug zur Immobilienbranche haben. Das Masterstudium ist umsetzungsorientiert und ermöglicht Ihnen, Ihre beruflichen Erfahrungen neu auszurichten sowie Beruf mit Weiterbildung zu verknüpfen.

Aufbau und Konzept

Die Weiterbildung setzt sich aus 3 Certificates of Advanced Studies (CAS) von je einem Semester zusammen. Der Abschluss bildet die Erstellung der Master Thesis als Gruppenarbeit. Im ersten Modul kann zwischen 3 unterschiedlichen CAS gewählt werden.

Das Studienprogramm ist nach neuesten Erkenntnissen aus Wissenschaft und Praxis konzipiert. Es entspricht den europaweit anerkannten Bologna-Grundsätzen.

1. Semester - Wahl eines CAS

Für das erste Semester wählen Sie aus den folgenden 3 CAS das passende aus:

- CAS General Real Estate Management HWZ
- CAS Digital Real Estate HWZ
- CAS Bauherrenvertretung

2. Semester - CAS Corporate Real Estate Management HWZ

In diesem CAS erlangen Sie ein vertieftes Verständnis von Immobilien als Kapitalanlagen: Anlagenbereiche, Transaktionen, Kapitalbeschaffungen und Management von Due-Diligence-Prozessen. Nach dem Abschluss sind Sie in der Lage, eine Immobilie gesamtheitlich zu beurteilen und einen Investitionsantrag im Team zu erarbeiten.

3. Semester - CAS Real Estate Asset Management HWZ

In diesem CAS lernen Sie Immobilien als betriebseigene Flächenplanung und -bereitstellung (Property und Facility Management) bzw. ihre organisatorischen, finanziellen, rechtlichen und steuerlichen Grundlagen kennen. Wir machen Sie vertraut mit den wichtigsten Leadership- und Managementaufgaben im Bau und Betrieb von betriebs-eigenen und betriebsnotwendigen Immobilien.

Modulaufbau

MAS Real Estate Management HWZ 1 Wahl CAS + 2 Pflicht CAS + Master Thesis = 60 ECTS-Kreditpunkte		
Master Thesis 15 ECTS-Kreditpunkte		
Wahl & Pflicht-CAS Je 15 ECTS-Kreditpunkte		
1. Semester (1 Wahl CAS) <ul style="list-style-type: none">• CAS General Real Estate Management HWZ• CAS Digital Real Estate HWZ• CAS Bauherrenvertretung	2. Semester (Pflicht CAS) <ul style="list-style-type: none">• CAS Corporate Real Estate Management HWZ	3. Semester (Pflicht CAS) <ul style="list-style-type: none">• CAS Real Estate Asset Management HWZ

Informationen und Kontakt



Teilnehmende

Dieses Master-Studium in Real Estate Management auf Hochschulstufe wendet sich an Führungs- und Nachwuchskräfte aus der Immobilien- und Finanzbranche. Sie haben bereits Projekte und Mitarbeitende geführt, möchten sich als Persönlichkeit weiterentwickeln und sind bereit, sich mit sich auseinanderzusetzen.

Bei der Auswahl von Studierenden werden die drei Faktoren Ausbildung, Berufserfahrung und Führungspersönlichkeit berücksichtigt. Dabei entscheidet die Summe dieser Faktoren über die Aufnahme. Ein Manko in einem Bereich kann daher durch die anderen wettgemacht werden.

Zulassung

Voraussetzung ist ein Hochschulabschluss (Universität, ETH, Fachhochschule). Andere äquivalente Bildungsabschlüsse, z. B. eidg. dipl. Immobilientreuhänder:in mit entsprechender Praxis- und Führungserfahrung, können mittels ausserordentlicher Zulassung anerkannt werden. Allen potenziellen Teilnehmenden bieten wir persönliche Gespräche an.

Auskunft und Beratung

Für allgemeine Informationen zur HWZ und zu diesem Studium wenden Sie sich bitte ans Master-Sekretariat: Tel. 043 322 26 88, master@fh-hwz.ch

Vertiefende Fragen beantwortet Ihnen der Studiengangsleiter. Er steht Ihnen auch für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung. Vereinbaren Sie einen Termin online oder telefonisch mit dem Master-Sekretariat.

Partner

Das Studium wurde 2004 von der HWZ und der IT Swiss Real Estate School entwickelt. Die internationale Ausrichtung erfolgte mit der TU Berlin. Das Swiss Real Estate Institute – an die HWZ als Stiftung angeschlossen – gewährleistet als weiterer Partner die Wechselbeziehung und Durchgängigkeit von Lehre, Forschung und Dienstleistung. Dieser Hintergrund garantiert Ihnen ein ideales Lehr- und Lernumfeld mit substanziellem Branchen-Know-how.



Studiengangsleitung

Markus Streckeisen

Auskunft und Beratung

Elena Zegg
elena.zegg@fh-hwz.ch
Tel. 043 322 91 41

Weiterführende Informationen

Aktuelle Studiendaten und die Studiengebühren finden Sie auf unserer Webseite:

www.fh-hwz.ch/masrem

